

Информационный меморандум



Облигационный заем ООО «VKM-Лизинг Финанс»

Серии 01

Общество с ограниченной ответственностью «VKM-Лизинг Финанс», учрежденное в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее – Эмитент), осуществляет размещение процентных неконвертируемых документарных облигаций на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением номинальной стоимостью 1000 (одна тысяча) рублей каждая в количестве 1 000 000 (один миллион) штук с шестью купонными периодами и сроком погашения в 1080-й (Одна тысяча восьмидесятый) день с даты начала размещения, обеспеченных поручительством Закрытого акционерного общества «VKM-Лизинг» (далее – «VKM-Лизинг», Компания) на сумму номинальной стоимости выпуска облигаций, составляющей 1 000 000 000 (один миллиард) рублей, и совокупного купонного дохода по облигациям, (далее – «Облигации») в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, зарегистрированном решением Федеральной службой по финансовым рынкам (далее - ФСФР) от 5 Июля 2007 г. (далее – «Решение о выпуске ценных бумаг» и «Проспект ценных бумаг», соответственно) с присвоением Облигациям государственного регистрационного номера 4-01-36277-R. Процентная ставка по первому купону устанавливается на конкурсе по определению процентной ставки по первому купону (далее – «Конкурс») в процентах годовых в дату начала размещения Облигаций на торгах проводимых Закрытым акционерным обществом «Фондовая биржа «ММВБ»» (далее – «Биржа», «ФБ ММВБ»). Конкурс проводится в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, а также согласно регламенту и правилам Биржи, действующими на дату размещения Облигаций. Ставка первого купона фиксируется на срок до первой оферты или на весь срок обращения Облигаций в зависимости от принятия решения о проведении досрочного выкупа Облигаций, о котором Эмитент сообщит в день раскрытия информации о дате размещения Облигаций.

Организатор:

RIGroup
finance

Февраль 2008



В апреле 2008 года ЗАО «ВКМ-Лизинг» (Далее – Компания, ВКМ-Лизинг) планирует размещение облигационного займа объемом 1 млрд. руб., сроком – 3 года с офертой через 1 год.

Финансовые ресурсы, привлеченные от размещения облигационного займа, будут направлены на расширение лизингового портфеля ВКМ Лизинг и реализацию основных стратегических целей на 2008-2009 гг.

Факторы инвестиционной привлекательности.

- В 2006 году рейтинговыми агентствами Standart&Poor's и Fitch Компании были присвоены кредитные рейтинги: «ССС+»/Стабильный и «ССС»/Стабильный соответственно;
- Размещаемому выпуску присвоен долгосрочный рейтинг на уровне «ССС+» (Standard & Poor's) по международной шкале и «ruBB» по российской шкале;
- Компания является одним из лидеров рынка лизинга подвижного состава с рыночной долей порядка 5%;
- 34 место в рейтинге Эксперт РА за I полугодие 2007 года «100 крупнейших лизинговых компаний» с объемом портфеля – 3 928 млн. рублей;
- География присутствия ВКМ-Лизинг охватывает практически всю территорию России;
- По данным менеджмента компании, планируется увеличение объема поставок подвижного состава до 2,4 тыс. единиц в год к 2008 году и до 8 тыс. единиц к 2010 году;
- В общем рейтинге европейских лизинговых компаний «TOP EUROPEAN LEASING COMPANIES» за 2006 год ЗАО «ВКМ-Лизинг» заняло 92 место;
- Клиентами компании являются предприятия различных отраслей, что существенно снижает операционные риски «ВКМ-Лизинг»;
- Высокое качество корпоративного управления, информационная открытость.

Эмитент	ООО "ВКМ-Лизинг-Финанс"
Серия	1
Тип облигаций	Облигации документарные процентные неконвертируемые
Номинальный объем выпуска	1 000 000 000 руб.
Поручитель	ЗАО "ВКМ-Лизинг"
Срок обращения	3 года
Оферта	1 год
Купонные выплаты	каждый 91 день
Предполагаемая доходность	13,8 – 14,3%
Предполагаемая ставка купона	13,35 – 13,82%
Дата и место размещения	апрель 2008 г., ФБ ММВБ
Организатор выпуска	РИГрупп-Финанс, Банк Зенит

Мы оцениваем справедливую доходность займа на уровне 13,8 - 14,3% годовых, что соответствует ставке купона 13,35 - 13,82% годовых при размещении.

Краткое описание компании.

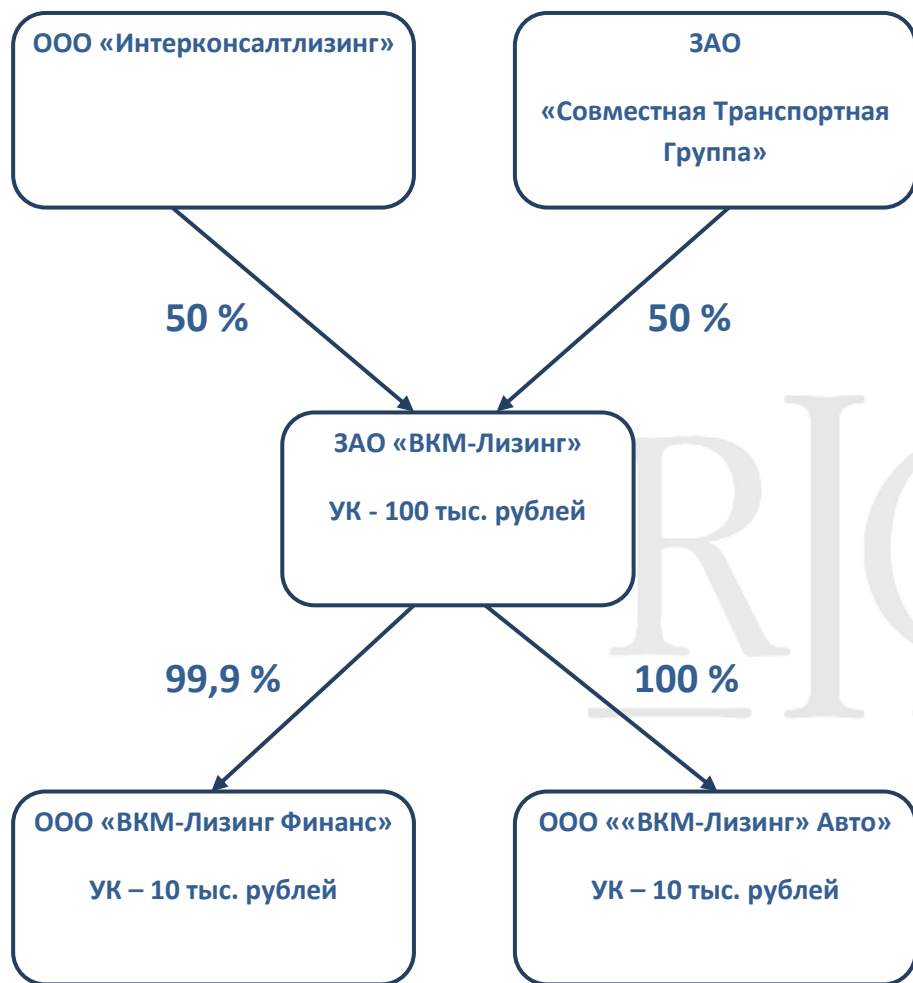
Закрытое акционерное общество «ВКМ-Лизинг» — одна из наиболее динамично развивающихся лизинговых компаний России, учреждена 8 января 2004 года. Приоритетное направление деятельности Компании - это поставка в лизинг

железнодорожного подвижного состава и технологического оборудования. Основными потребителями являются транспортные компании, производители/потребители грузов, а также предприятия, основные средства которых подлежат обновлению. Привлечение долгосрочных инвестиций в производство подвижного состава нового поколения и в машиностроительную область в целом позволит ЗАО «ВКМ-Лизинг» к концу 2008 года увеличить объем поставок подвижного состава до 2,4 тыс. единиц в год.

В декабре 2007 года менеджмент компании выкупил пакет

акций ЗАО «ВКМ-Лизинг», принадлежавший ранее ЗАО «УК ВКМ». На настоящий момент времени процесс регистрации изменений в составе собственников/акционеров ЗАО «ВКМ-Лизинг» завершен. Текущая структура акционерного капитала имеет следующий вид:

- ООО «Интерконсалтлизинг» - 50% (500 акций).
- ЗАО «Совместная Транспортная Группа» - 50% (500 акций).



Уставный капитал ЗАО «ВКМ-Лизинг» составляет 100 тыс. рублей, разделен на 1 000 обыкновенных именных акций, номинальной стоимостью 100 рублей каждая.

Информационная прозрачность.

Компания ЗАО «ВКМ-Лизинг» является одной из самых информационно-открытых лизинговых компаний на российском рынке. Информация о деятельности размещена в открытом доступе на сайте компании (www.vkmleasing.ru) и регулярно обновляется. Начиная с 2004 года компания публикует годовую финансовую отчетность, аудированную компанией «ФинЭкспертиза». В целях составления отчетности по МСФО за 2007 год, ВКМ-Лизинг прошел авторизацию компании Deloitte.

Описание операционной деятельности.

Рынок лизинга является одним из самых динамичных сегментов рынка финансовых услуг. В 2006 году было заключено максимальное количество лизинговых сделок – объем нового бизнеса составил 14,7 млрд. долл. (против 8 млрд. долл. в 2005 году). Всего лизингодателями было получено лизинговых платежей на сумму более 5 млрд. долл. Среди факторов, оказавших положительное влияние при формировании благоприятной конъюнктуры рынка лизинга, следует выделить:

- Избыточную ликвидность банковского сектора в первом полугодии 2007 года, которая стимулировала банки к поиску новых механизмов размещения свободных денежных средств, как через собственные лизинговые компании, так и посредством расширения масштабов кредитных операций;

Рейтинг крупнейших лизинговых компаний по размеру портфеля по за I полугодие 2007 года

Место	Компания	Объем портфеля, млн.руб
1	"ВТБ-Лизинг"	64 547
2	"Русско-Германская" Лизинговая Компания	45 321
3	"Бизнес-Альянс"	34 516
4	"Росагролизинг"	33 312
5	Ильюшин Финанс	31 842
6	"Альфа-Лизинг"	31 128
7	"Авангард-Лизинг"	30 310
8	"РТК-Лизинг"	29 144
9	ЛК "УРАЛСИБ"	22 880
10	ЛК "Инпромлизинг"	22 462
...
20	"Брансвик Рейл Лизинг"	8 655
...
30	"ГЛАВЛИЗИНГ"	4 380
...
34	"ВКМ-лизинг"	3 928
...
40	ИЛЦ АК "Грузомобиль"	3 335

по данным ЭКСПЕРТ РА

- Наличие неоспоримых преимуществ лизинга перед другими источниками финансирования в виде возможности существенного снижения налогового бремени в части налога на имущество (в большинстве случаев имущество числится на балансе лизингодателя) и налога на прибыль, в первую очередь, в результате законодательно установленной возможности использовать механизм ускоренной амортизации.

Стоит отметить, что профильные направления деятельности компании, а именно, лизинг железнодорожного и автотранспорта развиваются более быстрыми темпами по сравнению с остальными сегментами, что объясняется устойчивым спросом на вышеупомянутые предметы лизинга.

Топ-15 лизинговых компаний по объему нового бизнеса в сегменте лизинга железнодорожного транспорта (по итогам I полугодия 2007г.)

№	Компания	Объем нового бизнеса (млн. руб.)
1	"Русско-Германская" Лизинговая Компания	22 014
2	"ВТБ-Лизинг"	20 565
3	ЛК "Инпромлизинг"	10 518
4	"Альфа-Лизинг"	8 050
5	"Брансвик Рейл Лизинг"	2 158
6	Лизинговые компании "НОМОС-Банка"	1 972
7	"ТрансКредЛизинг"	1 783
8	ЛК "УРАЛСИБ"	896
9	"РТК-Лизинг"	862
10	"Авангард-Лизинг"	838
11	"Русская Лизинговая Компания"	816
12	"ВКМ-Лизинг"	676
13	"Райффайзенлизинг"	597
14	ЛК "ММБ"	339
15	"Лефко-Лизинг"	300

по данным Эксперт РА

Объем лизингового портфеля компании ВКМ-Лизинг постоянно увеличивается. Так, темп прироста по итогам 2006 года составил 115 % по отношению к 2005 году. Резкое увеличение лизингового портфеля в 2006 году связано со значительным расширением клиентской базы и как следствие, увеличением количества заключенных лизинговых контрактов.

Компания «ВКМ-Лизинг» представлена во всех рейтингах, регулярно составляемых рейтинговыми агентствами и специализированными изданиями.

Так, среди компаний, открывших в 2007 году новый бизнес в сфере ж/д транспорта, ВКМ-Лизинг занял 12-ое место.

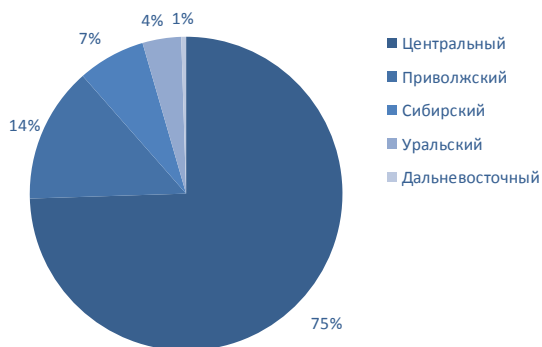
По итогам I полугодия 2007 года, ВКМ-Лизинг занял 34 место в рейтинге «100 крупнейших лизинговых компаний по объему

Структура лизингового портфеля по виду предмета



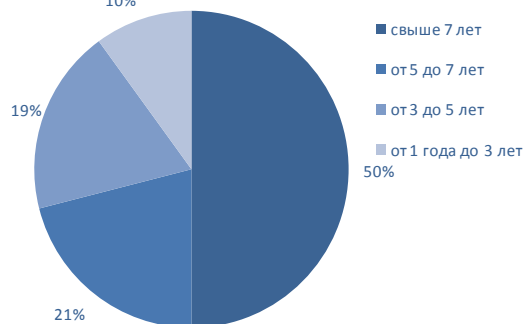
Источник: данные компании

Распределение договоров лизинга по регионам



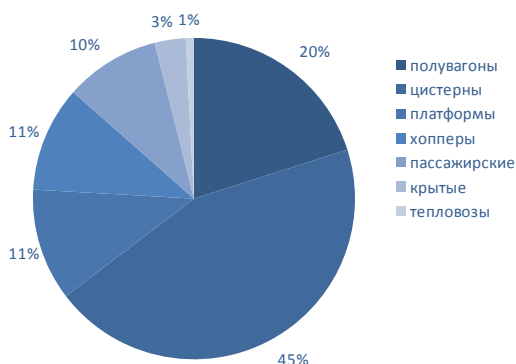
Источник: данные компании

Структура договоров лизинга по срокам реализации



Источник: данные компании

Структура договоров лизинга ж/д подвижного состава по видам



Источник: данные компании

лизингового портфеля», составленном рейтинговым агентством Эксперт РА. По состоянию на 01.01.08 объем договоров, заключенных компанией ЗАО «ВКМ-Лизинг», составил 4,71 млрд. рублей (более 100 договоров лизинга), что превышает аналогичный показатель предыдущего года на 32%.

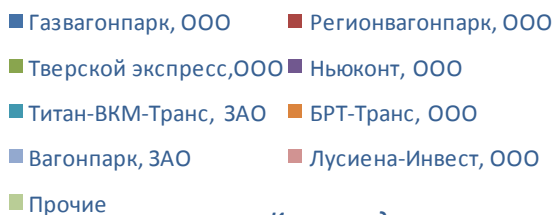
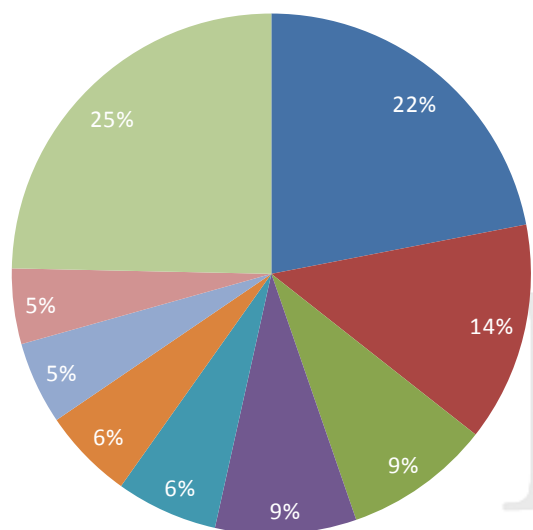
На сегодняшний день ВКМ-Лизинг предлагает клиентам лизинг на срок до 10-ми лет. Оплата осуществляется либо равномерными платежами, либо с учетом сезонности хозяйственной деятельности клиента. Структура лизингового портфеля компании в разбивке по виду предмета лизинга, по регионам и по срокам реализации представлена на графиках. Основная часть лизингового портфеля приходится на лизинг ж/д транспорта. Доля автотранспорта, станков и оборудования составляет лишь 6% суммарного лизингового портфеля.

География присутствия компании ВКМ-Лизинг охватывает 5 регионов РФ: Центральный, Приволжский, Сибирский, Уральский и Дальневосточный. Компания широко представлена в Центральном и Приволжском регионах. На долю этих 2-х регионов приходится более 89% лизингового портфеля компании. Третьим по значимости является Сибирский регион, доля которого составляет 7% от общего объема договоров лизинга.

На текущий момент, большую часть портфеля (50%) составляют сделки сроком свыше 7 лет. Однако компания стремится диверсифицировать риски по времени и увеличить долю договоров сроком от 3 до 7 лет, составляющих 40% лизингового портфеля компании.

Основными клиентами компании являются:

Распределение текущего лизингового портфеля ЗАО "ВКМ-Лизинг" по контрагентам по состоянию на 01.01.2008



Источник: данные компании

- ООО «Газвагонпарк».

ООО «Газвагонпарк» создано для передачи в аренду и оперативный лизинг ж/д подвижного состава производства ОАО «Ружиммаш» компаниям, занимающимся перевозкой различных типов грузов. На сегодняшний день основная специализация ООО «Газвагонпарк» - это вагоны-цистерны для перевозки сжиженных газов, основной потребитель услуг субаренды – ООО «Газпромтранс», являющийся дочерней компанией ОАО «Газпром».

- ЗАО «Совместная транспортная группа».

ЗАО «Совместная транспортная группа» создана в 2006 году как многофункциональная транспортная группа компаний, аккумулирующая перспективные типы подвижного состава, наиболее востребованные на рынке транспортных услуг и пользующиеся спросом среди транспортных компаний, экспедиторов и грузовладельцев. Парк Компании по состоянию на 13.07.07. г. – 775 вагонов. Основные группы перевозимых товаров: сырье для производства и продукты передела черной и цветной

металлургии; строительные материалы; минеральные удобрения; минеральные концентраты; товары народного потребления; алкогольная продукция и пр. Общая выручка компании за 10 мес. работы составила 237,7 млн. руб. (с учетом НДС), в т.ч. по перевозкам 122,7 млн. руб. (с учетом НДС). Нераспределенная прибыль компании по состоянию на 01.06.07 г. составила 0,9 млн. руб.

- ООО «Регионвагонпарк».

Компания основана 28.10.2005г. как дочерняя компания ЗАО «Компания Вагонпарк» (100% собственник). В структуре Группы ВКМ компания «Регионвагонпарк» выполняет функции сдачи в долгосрочную аренду железнодорожных вагонов и формирования собственного парка подвижного состава. На сегодняшний день, в рамках сотрудничества ООО «Регионвагонпарк» и ЗАО «ВКМ-Лизинг» в аренду передано 1100 вагонов. Объем реализации в 2007 году составил около 280 млн. руб. В дальнейшем компания планирует постепенно наращивать парк вагонов (по 200 300 единиц в год), пропорционально будут увеличиваться объемы реализации услуг.

Менеджмент компании.

Высокое качество корпоративного управления компанией обусловлено богатым опытом ведущих менеджеров в области построения лизингового бизнеса.

Примак Григорий Александрович.

Образование: Московский авиационный институт им. С.Орджоникидзе, г. Москва.

Должности:

- 2004 – н.в – ЗАО «ВКМ-Лизинг» г. Москва – Генеральный директор;
- 2003 – 2004 гг. – ЗАО «Госстройкоммун-лизинг» г. Москва – Генеральный директор;
- 2002 – 2003 гг. – ЗАО «Трансхолдлизинг» г. Москва – Генеральный директор;
- 2001 – 2002 гг. – ООО «Газтехлизинг» г. Москва – Генеральный директор;
- 1999 – 2001 гг. – ООО «Газкардсервис» г. Москва – заместитель генерального директора

по финансовым вопросам, финансовый директор.

Марасанов Олег Владимирович.

Образование:

Московский авиационный институт им. С. Орджоникидзе.

Должности:

- 2003-н.в. ЗАО “ВКМ-Лизинг” - Директор по экономике и развитию;
- 2002 – 2003 гг. ЗАО «Трансхолдлизинг» - Заместитель генерального директора;
- 2000 – 2002 гг. ООО «Газтехлизинг» - Начальник отдела лизинговых проектов;
- 1998 – 2000 гг. ЗАО «Центральная авиализинговая компания» - Руководитель лизинговых проектов.

Махов Денис Владимирович.

Образование:

- Кандидат экономических наук, Санкт-Петербургский гос. университет экономики и финансов.
- Профессиональный бухгалтер, финансовый эксперт, Институт профессиональных бухгалтеров России.
- Арбитражный управляющий, Государственная правовая академия Минюста РФ

Должности:

- 2004-н.в. ЗАО «ВКМ-Лизинг» - Финансовый директор;
- 2003 – 2004 гг. ЗАО «Станколизинг» - Финансовый директор;
- 2002 – 2003 гг. ЗАО «УК «Транскор» - Финансовый директор, главный бухгалтер.

Финансовое состояние компании.

Структура активов.

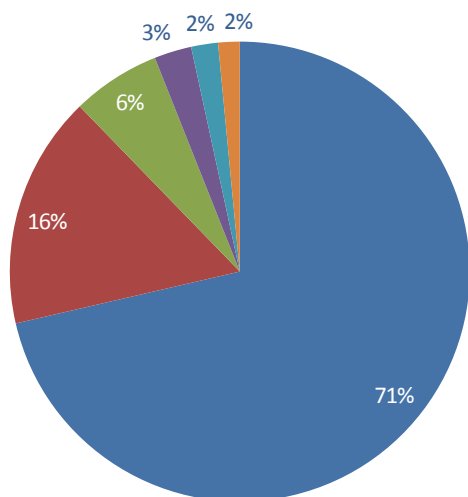
Бухгалтерский баланс

<i>тыс. рублей</i>	2005	2006	3 кв. 2007
I. Внеоборотные активы			
Основные средства	1 428	584 684	525 858
Незавершенное строительство			1 125
Доходные вложения в материальные ценности	1 634 750	2 449 093	1 651 297
Долгосрочные финансовые вложения	490	52 359	236 083
Отложенные налоговые активы	4 394	10 842	31 536
Прочие внеоборотные активы	-	6 298	7 443
Итого по разделу I	1 641 062	3 103 276	2 453 343
II. Оборотные активы			
Запасы	3 942	8 038	5 801
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные	370	486	284
расходы будущих периодов	3 571	7 551	5 517
Налог на добавленную стоимость по приобретенным	698	106 930	103 960
Дебиторская задолженность (платежи по которой		44 257	46 502
ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной			
в том числе:			
покупатели и заказчики		8 405	9 946
Дебиторская задолженность (платежи по которой	251 955	340 624	747 437
ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)			
в том числе:			
покупатели и заказчики	1 096	6 620	24 301
Краткосрочные финансовые вложения	1 500	163 530	41 644
Денежные средства	18 704	1 738	10 455
Итого по разделу II	276 799	665 117	955 799
БАЛАНС	1 917 861	3 768 394	3 409 141

Большую часть в активах компании занимают доходные вложения в материальные ценности (48%), сформированные предметами лизинга находящимися на балансе у лизингодателя. Однако, их доля снизилась по сравнению с данными за 2006 год, в то время как доля оборотных средств, напротив возросла и составляет 28%. В структуре оборотных активов, значительную часть составляет дебиторская задолженность, сформированная за счет:

- Задолженности по договорам лизинга;

Основные дебиторы ЗАО "ВКМ-Лизинг"



- ООО "Инфинтранс"
- ЗАО "Титан-ВКМ-Сервис"
- ООО "Италтек"
- ЗАО "Совместная транспортная группа"
- ООО "Сервис-Транс-Ойл"
- ООО "Рубикон"

Источник: данные компании

- Авансов, выданных поставщикам и покупателям.

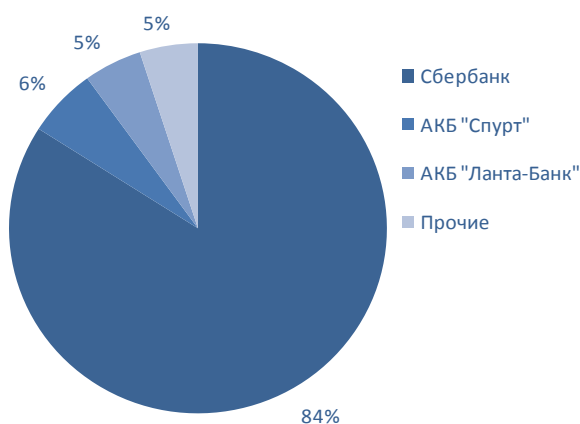
Основная часть дебиторской задолженности приходится на авансы, выданные покупателям по договорам купли-продажи лизингового оборудования. К основным дебиторам Компании отнесутся:

- ЗАО «Титан-ВКМ-Транс» (67 697 тыс. рублей).
- «Италтек» (62 753 тыс. рублей).
- ООО «Лизинговая компания ММБ» (28 278 тыс. рублей)
- ЗАО «Совместная транспортная группа» (16 407 тыс. рублей).
- ООО «Сервис-Транс Ойл» (11 800 тыс. рублей).
- ООО «Рубикон» (9 450 тыс. рублей).

Структура пассивов.

<i>тыс. рублей</i>	2005	2006	3 кв. 2007
III. Капитал и резервы			
Уставный капитал	100	100	100
Резервный капитал	5	5	5
в том числе:			
резервные фонды, образованные в соответствии	5	5	5
	5	5	5
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	29501	70359	83 237
Итого по разделу III	29606	70464	83 342
IV. Долгосрочные обязательства			
Займы и кредиты	1338931	2115159	1 825 739
Отложенные налоговые обязательства	14651	33721	39 833
Прочие долгосрочные обязательства	-	695558	981 530
Итого по разделу IV	1353581	2844439	2 847 101
V. Краткосрочные обязательства			
Займы и кредиты	9196	214421	306 114
Кредиторская задолженность	525478	639069	172 582
в том числе:			
поставщики и подрядчики	1337	25443	134 199
задолженность перед персоналом организации		0	5
задолженность по налогам и сборам	314	161	37
прочие кредиторы	523827	613465	38 341
Доходы будущих периодов	-	1	1
Итого по разделу V	534 674	853 491	478 698
БАЛАНС	1 917 861	3 768 394	3 409 141

Структура кредитного портфеля



Источник: данные компании

Большая часть в структуре пассивов приходится на заемные средства (97,54%), что связано со спецификой бизнеса лизинговой компании. В течение 2007 года кредитный портфель ВКМ-Лизинг рос пропорционально увеличению количества лизинговых сделок, и к концу 3 квартала достиг объема в 2,13 млрд. рублей, из которых порядка 86% было представлено долгосрочными обязательствами.

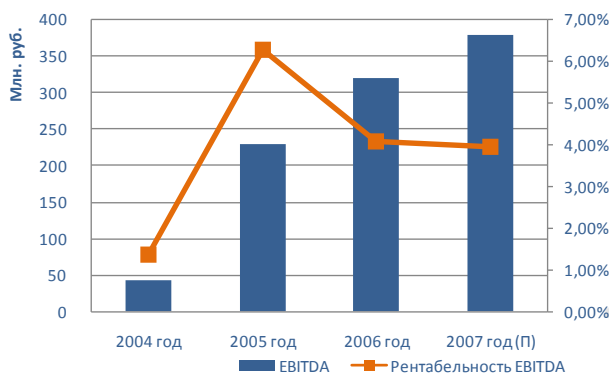
Основным банком-кредитором компании является Мордовское ОСБ Сбербанка РФ, на его долю приходится почти 90% от общего объема обязательств по кредитам. Вместе с тем, ВКМ-Лизинг стремится диверсифицировать

Показатели ликвидности

	2005	2006	3 кв. 2007	Оптимальное значение
Коэффициент общей ликвидности	0,52	0,78	2,00	1 - 2
Коэффициент срочной ликвидности	0,51	0,77	1,98	> 1
Чистый оборотный капитал	(257 875)	(188 374)	477 101	

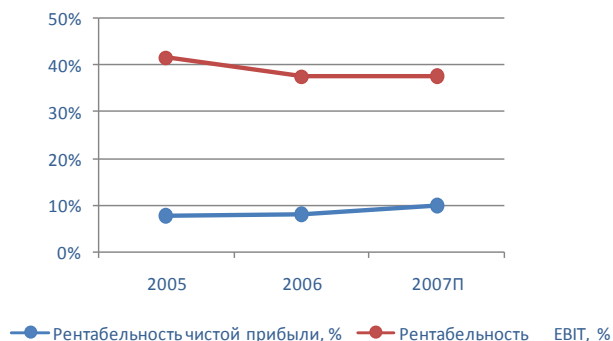
Источник: РИГрупп-Финанс

Динамика финансовых показателей компании



Источник: данные компании

Рентабельность деятельности компании



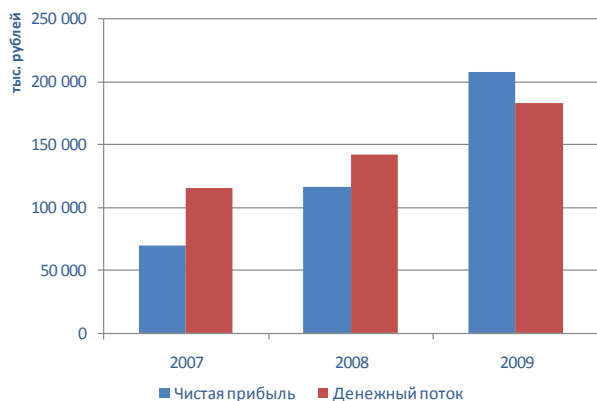
Источник: данные компании

портфель кредиторов и имеет открытые кредитные линии в таких банках как Номос-Банк, ВТБ, Спурт, Ланта-Банк и др.

Анализ ликвидности баланса компании свидетельствует о достаточном уровне ликвидности по состоянию на конец 3 квартала 2007 года. Из приведенной таблицы видно, что на начало 2007 года значения практически всех коэффициентов находились на достаточно низком уровне. Однако, по состоянию на конец 3 квартала 2007 года отчетного периода значения коэффициентов существенно повысились, максимально приблизившись к оптимальным, а величина чистого оборотного капитала составила 477 млн. рублей. Стоит отметить, что данное увеличение коэффициентов свидетельствует о повышении эффективности управления оборотными средствами, что в большей мере способствует повышению стоимости компании.

Показатели эффективности операционной деятельности компании, также показывают положительную динамику. Так, Показатель EBITDA увеличился более чем в 7 раз по сравнению с 2004 годом и прогнозируется на уровне 380 млн. руб. по итогам 2007 года. В то же время рентабельность EBITDA по отношению к объему лизингового портфеля упала более чем на 2%, что связано с высокими темпами роста лизингового портфеля. Однако, в тоже время, демонстрирует переход компании к фазе устойчивого роста.

**Динамика
Чистой прибыли и Денежного потока
(Прогноз)**



Источник: данные компании

Стратегия развития.

Стратегическое видение развития ЗАО «ВКМ-Лизинг» на период 2008-2012 гг. предусматривает планомерное увеличение масштабов бизнеса и решение следующих основных стратегических задач:

1. Увеличение к 01 января 2013 г лизингового портфеля до 10 000 единиц подвижного состава.
2. Существенное увеличение стоимости компании в абсолютном выражении, основанное на интенсивном наращивании объемов лизингового портфеля.
3. Обеспечение в период 2012-2014 гг максимальной капитализации ЗАО «ВКМ-Лизинг» с возможностью получения собственниками инвестиционного дохода путем проведения IPO.
4. Дальнейшее развитие сотрудничества с крупными российскими и украинскими поставщиками подвижного состава с сохранением, по возможности, ориентации на сделки с технологически сложным подвижным составом – вагонами для перевозки химических веществ.
5. Укрепление устойчивого положительного имиджа компании во внешней среде, создание узнаваемого бренда и поддержание высокой деловой репутации.
6. Приоритетное развитие направления финансового лизинга с возможностью проведения операций оперативного лизинга.

Резюме.

Компания «ВКМ-Лизинг» - перспективная, динамично развивающаяся лизинговая компания, высокое качество финансового управления которой подтверждено кредитными рейтингами крупнейших мировых рейтинговых агентств, таких

как Standart&Poors и Fitch. Компания занимает устойчивое положение с финансовой точки зрения и постоянно расширяет свою операционную деятельность как во взаимоотношениях с лизингополучателями, так и с крупными поставщиками подвижного состава. ЗАО «ВКМ-Лизинг» постоянно занимает высокие места в рейтингах крупнейших компаний России в своем сегменте.

Принимая во внимание имеющиеся результаты деятельности компании «ВКМ-Лизинг», следует признать обоснованность и осуществимость поставленных стратегических задач, а также отметить, что запланированный рост масштабов бизнеса приведет к дальнейшему увеличению лизингового портфеля, росту выручки и рыночной капитализации компании.

 RIGroup
finance

Приложения.

Бухгалтерский баланс за 2006 год.

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 31 Декабря 2006 г.

		К О Д Ы
Форма №1 по ОКУД		0710001
Дата (год, месяц, число)		2006 12 31
Организация ВКМ - Лизинг ЗАО	по ОКПО	71740261
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1324127827 132401001
Вид деятельности Финансовый лизинг	по ОКВЭД	65.21
Организационно-правовая форма ЗАО	форма собственности	67 16
Единица измерения тыс руб	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) РФ, 431446, Республика Мордовия, г. Рузаевка-6		

Дата утверждения	..
Дата отправки / принятия	..

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. Внеоборотные активы			
Основные средства	120	1428	584684
Доходные вложения в материальные ценности	135	1634750	2449093
Долгосрочные финансовые вложения	140	490	52359
Отложенные налоговые активы	145	4394	10842
Прочие внеоборотные активы	150	-	6298
Итого по разделу I	190	1641062	3103276
II. Оборотные активы			
Запасы	210	3942	8038
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	370	486
расходы будущих периодов	216	3571	7551
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	698	106930
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230	-	44257
в том числе:			
покупатели и заказчики	231	-	8405
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	251955	340624
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	1096	6620
Краткосрочные финансовые вложения	250	1500	163530
Денежные средства	260	18704	1738
Итого по разделу II	290	276799	665117
БАЛАНС	300	1917861	3768394

Форма 0710001 с.2

ПАССИВ	Код строки	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. Капитал и резервы			
Уставный капитал	410	100	100
Резервный капитал	430	5	5
в том числе:			
резервные фонды, образованные в соответствии	431	5	5
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	29501	70359
Итого по разделу III	490	29606	70464
IV. Долгосрочные обязательства			
Займы и кредиты	510	1338931	2115159
Отложенные налоговые обязательства	515	14651	33721
Прочие долгосрочные обязательства	520	-	695558
Итого по разделу IV	590	1353581	2844439
V. Краткосрочные обязательства			
Займы и кредиты	610	9196	214421
Кредиторская задолженность	620	525478	639069
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	1337	25443
задолженность по налогам и сборам	624	314	161
прочие кредиторы	625	523827	613465
Доходы будущих периодов	640	-	1
Итого по разделу V	690	534674	853491
БАЛАНС	700	1917861	3768394
СПРАВКА О НАЛИЧИИ ЦЕННОСТЕЙ, УЧИТЫВАЕМЫХ НА ЗАБАЛАНСОВЫХ СЧЕТАХ			
Арендованные основные средства	910	-	1350
в том числе по лизингу	911	-	1350
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950	2747604	1403052
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960	1615156	3234450

Отчет о прибылях и убытках за 2006 год.

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
за период с 1 Января по 30 Сентября 2007 г.

Дата (год, месяц, число)		К О Д Ы		
2007 09 30		0710002		
Организация ВКМ - Лизинг ЗАО		71740261		
Идентификационный номер налогоплательщика		1324127827\132401001		
Вид деятельности Финансовый лизинг		65.21		
Организационно-правовая форма ЗАО		67 16		
Единица измерени тыс. руб.		384		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего
наименование	код		
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	613283	498100
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	(330681)	(286151)
Валовая прибыль	029	282602	211949
Коммерческие расходы	030	-	(25)
Управленческие расходы	040	(43724)	(27235)
Прибыль (убыток) от продаж	050	238878	184689
Прочие доходы и расходы			
Проценты к получению	060	23095	4200
Проценты к уплате	070	(186843)	(133703)
Прочие доходы	090	1219425	269943
Прочие расходы	100	(1274793)	(256662)
Прибыль (убыток) до налогообложения			
Отложенные налоговые активы	141	20695	4619
Отложенные налоговые обязательства	142	(6112)	(11728)
Текущий налог на прибыль	150	(21467)	(8802)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	12878	52556
СПРАВОЧНО:			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	6434	1240

Бухгалтерский баланс за 3 квартал 2007 года.

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 30 Сентября 2007 г.

Форма №1 по ОКУД	КОДЫ	
Дата (год, месяц, число)	0710001	
Организация: ВКМ - Лизинг ЗАО	по ОКПО	2007 9 30
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	71740261
Вид деятельнос: Финансовый лизинг	по ОКВЭД	1324127827 132401001
Организационно-правовая форма	форма собственности	65.21
ЗАО	по ОКОПФ / ОКФС	67 16
Единица измерени: тыс руб	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес)	4	

Дата утверждения	. .
Дата отправки / принятия	. .

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. Внеоборотные активы			
Основные средства	120	584684	525858
Незавершенное строительство	130	-	1125
Доходные вложения в материальные ценности	135	2449093	1651297
Долгосрочные финансовые вложения	140	52359	236083
Отложенные налоговые активы	145	10842	31536
Прочие внеоборотные активы	150	6298	7443
Итого по разделу I	190	3103276	2453343
II. Оборотные активы			
Запасы	210	8038	5801
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	486	284
расходы будущих периодов	216	7551	5517
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	106930	103960
Д	230	44257	46502
		44257	46502
в том числе:			
покупатели и заказчики	231	8405	9946
Д	240	340624	747437
		340624	747437
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	6620	24301
Краткосрочные финансовые вложения	250	163530	41644
Денежные средства	260	1738	10455
Итого по разделу II	290	665117	955799
БАЛАНС	300	3768394	3409141

Форма 0710001 с.2

ПАССИВ	Код строки	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. Капитал и резервы			
Уставный капитал	410	100	100
Резервный капитал	430	5	5
в том числе:			
резервные фонды, образованные в соответствии с законодательством	431	5	5
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	70359	83237
Итого по разделу III	490	70464	83342
IV. Долгосрочные обязательства			
Займы и кредиты	510	2115159	1825739
Отложенные налоговые обязательства	515	33721	39833
Прочие долгосрочные обязательства	520	695558	981530
Итого по разделу IV	590	2844439	2847101
V. Краткосрочные обязательства			
Займы и кредиты	610	214421	306114
Кредиторская задолженность	620	639069	172582
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	25443	134199
задолженность перед персоналом организации	622	-	5
задолженность по налогам и сборам	624	161	37
прочие кредиторы	625	613465	38341
Доходы будущих периодов	640	1	1
Итого по разделу V	690	853491	478698
БАЛАНС	700	3768394	3409141

СПРАВКА О НАЛИЧИИ ЦЕННОСТЕЙ, УЧИТЫВАЕМЫХ НА			
Арендованные основные средства	910	1350	1211
в том числе по лизингу	911	1350	1205
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950	1403052	924913
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960	3234450	3029346

Отчет о прибылях и убытках за 3 квартал 2007
года.

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
за период с 1 Января по 31 Марта 2007 г.

		К О Д Ы		
		0710002		
		2007	03	31
Дата (год, месяц, число)				
Организация ВКМ - Лизинг ЗАО	по ОКПО	71740261		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1324127827\132401001		
Вид деятельности Финансовый лизинг	по ОКВЭД	65.21		
Организационно-правовая форма ЗАО	форма собственности	67	16	
	по ОКОПФ / ОКФС			
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего
наименование	код		
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010		143033
			143033
		220208	143033
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	(127513)	(79688)
Валовая прибыль	029	92695	63345
Управленческие расходы	040	(13013)	(9980)
Прибыль (убыток) от продаж	050	79682	53365
Прочие доходы и расходы			
Проценты к получению	060	6384	42
Проценты к уплате	070	(63209)	(41825)
Прочие доходы	090	438305	23505
Прочие расходы	100	(458846)	(13308)
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	2316	21779
Отложенные налоговые активы	141	16428	1407
Отложенные налоговые обязательства	142	(8083)	(4504)
Текущий налог на прибыль	150	(8782)	(1865)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	1879	16817
СПРАВОЧНО:			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	1637	108

Управляющий директор	Васильев Михаил	(495) 727-09-44	mv@rigfinance.ru
----------------------	-----------------	-----------------	--

Инвестиционно - банковские услуги и финансирование

Управляющий директор	Семенов Андрей	(495) 727-09-44	semenov@rigfinance.ru
Начальник управления организации долгового финансирования	Игнатов Александр	(495) 727-09-44 доб. 480	ignatov@rigfinance.ru
Управление долгового финансирования	Ящук Александр	(495) 727-09-44 доб. 483	almi@rigfinance.ru
	Письменный Станислав	(495) 727-09-44 доб. 472	stanislavp@rigfinance.ru
Управление сопровождения эмиссии ценных бумаг	Некрасова Екатерина	(495) 727-09-44 доб. 484	nekrasova@rigfinance.ru
Отдел финансового консультирования	Люлинский Илья	(495) 727-09-44 доб. 473	lulinskiy@rigfinance.ru
	Косаговский Игорь	(495) 727-09-44 доб. 478	kosagovskiy@rigfinance.ru

Аналитика

Корпоративные облигации	Люлинский Илья	(495) 727-09-44 доб. 473	lulinskiy@rigfinance.ru
	Косаговский Игорь	(495) 727-09-44 доб. 478	kosagovskiy@rigfinance.ru
Муниципальные облигации	Письменный Станислав	(495) 727-09-44 доб. 472	stanislavp@rigfinance.ru

Управление брокерской и дилерской деятельности

Начальник управления	Доронин Олег	(495) 974-65-48	doronin@rigfinance.ru
Отдел фондовых операций	Королев Вадим	(495) 727-09-44 доб. 411	vkorolev@rigfinance.ru
	Марсель Бадреев	(495) 727-09-44 доб. 411	badreev@rigfinance.ru

Управление синдикации и размещений

Отдел первичных размещений	Басин Денис	(495) 727-09-44 доб. 440 8 (916) 280 80 10	basin@rigfinance.ru
	Сорокина Мария	(495) 727-09-44 доб. 464 8 (916) 087 08 78	sorokina@rigfinance.ru
Отдел продаж долговых инструментов	Верникова Инара	(495) 727-09-44 доб. 482 8 (916) 294 89 04	vernikova@rigfinance.ru
	Вандяк Анна	(495) 727-09-41 доб. 410	bonds@rigfinance.ru

Настоящий аналитический обзор подготовлен аналитическим подразделением ЗАО ИФК «РИГрупп-финанс» и отражает только мнения аналитиков ИФК «РИГрупп-финанс». Настоящий аналитический обзор подготовлен в исключительно в информационных целях и ни при каких обстоятельствах не может рассматриваться как oferta или предложение сделать oferty. Настоящий обзор не содержит никаких прямых или косвенных рекомендаций по купле или продаже ценных бумаг, а любые содержащиеся в обзоре прогнозы и оценки ситуации на рынке отражают мнение аналитиков. Любое лицо, рассматривающее возможность приобретения ценных бумаг, должно провести собственный анализ финансового положения соответствующей компании, а также иных факторов, которые имеют отношение к инвестициям в ценные бумаги. Ни при каких обстоятельствах данный аналитический обзор не может использоваться или рассматриваться как реклама или совет приобрести или продать какие-либо финансовые инструменты. Несмотря на то, что информация, приведенная в настоящем обзоре, является, насколько нам известно, верной на дату его составления, ИФК «РИГрупп-финанс» не дает никаких прямых или косвенных гарантий или заверений в отношении представленной информации и не несет ответственности за ее полноту и точность. ИФК «РИГрупп-финанс» и ее сотрудники не несут никакой ответственности за любые прямые или косвенные убытки от использования настоящего аналитического обзора или содержащейся в нем информации. Все права на данный аналитический обзор принадлежат ИФК «РИГрупп-финанс». Данный аналитический обзор не подлежит воспроизведению, размножению или опубликованию полностью или частично каким-либо лицом без ссылки на ИФК «РИГрупп-финанс».